
PRZEDMIAR ROBÓT

NAZWA INWESTYCJI : Adaptacja piętra 6 na potrzeby nowego najemcy
ADRES INWESTYCJI : Teatralna 9 Sosnowiec
INWESTOR : ARL
ADRES INWESTORA : Sosnowiec ul, Teatralna 9

Wartość kosztorysowa robót bez podatku VAT : 0,00 zł

Słownie: zero i 00/100 zł

Klauzula o uzgodnieniu kosztorysu

Uwaga!

Prace prowadzone będą na czynnym obiekcie.
Wszelkiego rodzaju roboty powodujące nadmierny hałas (rozbiórkowe)
należy wykonywać dopiero w godzinach popołudniowych ok. god 15:30
z uzgodnieniu z zamawiającym

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Data opracowania

Data zatwierdzenia

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
Piętro 6					
1		Rozbiórki ścian			
1		Demontaż rolet częściowo	m ²		
d.1	kalk. własna	4,5*2,0*10	m ²	90,000	
				RAZEM	90,000
2	KNR 4-01	Wykucie z muru ościeżnic stalowych lub krat okiennych o powierzchni ponad 2 m ² - drzwi z nasświetlami	m ²		
d.1	0354-08	0,8*2,8*20	m ²	44,800	
				RAZEM	44,800
3	KNR 4-01	Rozebranie ścianki z cegieł o grubości 1/2 ceg. na zaprawie cementowej	m ²		
d.1	0348-05	3,3*[6+6+2,5+5,5*2+2,5]	m ²	92,400	
				RAZEM	92,400
4	KNR 4-01	Wykucie otworów w ścianach z cegieł o grub. 1/2ceg. na zaprawie cementowej dla otworów drzwiowych i okiennych	m ²		
d.1	0329-04	1,0*2,2*4	m ²	8,800	
				RAZEM	8,800
5	KNR 4-01	Obsadzenie wsporników lub haków zawiasowych w ścianach z cegieł - nadproże + węglarki	szt.		
d.1	0322-01	1,3*22	szt.	28,600	
		2,2*10	szt.	22,000	
				RAZEM	50,600
6	KNNR 2	Ścianki z bloczków YTONG o grubości 11,5 cm, wys. bloczka 20 cm - budynek 10-o kondygnacyjny - objętość do 1 m ³ w jednym miejscu	m ³		
d.1	0306-04 z. o. 2.8. z.sz. 5	3,3*(4,32+3,19+4,60+2,0+2,5+1,5) 0,9*3,0*4<zamórowanie drzwi> A (obliczenia pomocnicze) poz.6A*0,11	m ³	59,763 10,800 =====	
				70,563 7,762	
				RAZEM	7,762
7	KNNR 2	Tynki cienkowarstwowe grubości 10 mm na ścianach wykonane na mokro ręcznie z gotowych mieszanek - jednowarstwowo - budynek 10-o kondygnacyjny	m ²		
d.1	0901-02 z. o. 2.8.	poz.6A*2	m ²	141,126	
				RAZEM	141,126
8	KNNR-W 2	Dodatek za ręczne zwiększenie grubości tynku cienkowarstwowego o 10 mm na ścianach - sposobem na mokro	m ²		
d.1	W0803-05	poz.7	m ²	141,126	
				RAZEM	141,126
9	KNR-W 2-	Wewnętrzne gładzie gipsowe dwuwarstwowe na ścianach z elem. prefabrykowanych i betonów wylewanych	m ²		
d.1	02 0830-04	poz.7+60	m ²	201,126	
				RAZEM	201,126
2		Wymiana posadzek			
10	KNR 4-01	Zerwanie posadzki z tworzyw sztucznych	m ²		
d.2	0818-05	48+17+13+62+24+15+28+15	m ²	222,000	
				RAZEM	222,000
11	KNR 4-01	Naprawa pęknięć posadzki cementowej z zatarciem na gładko	m		
d.2	0804-05	150	m	150,000	
				RAZEM	150,000
12	KNR 4-01	Skucie nierówności betonu przy głębokości skucia do 5 cm na ścianach lub podłogach-pomieszczenie socjalne i czytelnia akt-wylewka z hydroizolacją bitumiczną	m ²		
d.2	0211-03	Krotność = 1,5 poz.10*15%	m ²	33,300	
				RAZEM	33,300
13	KNR 4-01	Skucie nierówności betonu przy głębokości skucia do 1 cm na ścianach lub podłogach	m ²		
d.2	0211-01	Krotność = 2 poz.10*15%	m ²	33,300	
				RAZEM	33,300
14	KNR-W 7-	Czyszczenie szlifierkami powierzchni poziomych konstrukcji betonowych	m ²		
d.2	12 0302-01	poz.10*15%	m ²	33,300	
				RAZEM	33,300

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
15	KNR 4-01 d.2 0806-03 analogia	Naprawa posadzki lastrykowej o powierzchni w jednym miejscu do 1.0 m2-usunięcie pozostałości kleju butapren itp poz.10-poz.12-poz.13-poz.14	miejsce miejsce	122,100	
				RAZEM	122,100
16	NNRNKB d.2 202 1134-01	(z.VII) Gruntowanie podłoża preparatami "CERESIT CT 17" i "ATLAS UNI GRUNT" - powierzchnie poziome poz.10	m ² m ²	222,000	
				RAZEM	222,000
17	KNR-W 2- d.2 02 1116-07	Posadzki cementowe wraz z cokolikami - dopłata za zbrojenie siatką stalową poz.12	m ² m ²	33,300	
				RAZEM	33,300
18	KNR 2-02 d.2 1106-02	Posadzki cementowe wraz z cokolikami zatarte na gładko gr.25mm poz.12	m ² m ²	33,300	
				RAZEM	33,300
19	KNR 2-02 d.2 1106-03	Posadzki cementowe wraz z cokolikami zatarte - pogrubienie posadzki o 1 cm Krotność = 5 poz.12	m ² m ²	33,300	
				RAZEM	33,300
20	NNRNKB d.2 202 1130-02	(z.VII) Warstwy wyrównujące i wygładzające z zaprawy samopoziomującej gr. 5 mm wykonywane w pomieszczeniach o pow. ponad 8 m2 poz.10	m ² m ²	222,000	
				RAZEM	222,000
21	KNR 2-02 d.2 1112-05	Posadzki z wykładzin z tworzyw sztucznych - Wykładzina niepalna poz.10	m ² m ²	222,000	
				RAZEM	222,000
22	KNR 4-01 d.2 0815-08	Wymiana listew przypodłogowych PCV + akcesoria narożniki 6*8+3*4+6*6+6*2+3*2+6*4+8*4+6*2+3*2+6*2+3*2	m m	206,000	
				RAZEM	206,000
3		Gruz			
23	KNR 4-01 d.3 0106-04	Usunięcie z parteru budynku gruzu (brak bezpośredniego dojazdu) poz.24	m ³ m ³	22,913	
				RAZEM	22,913
24	KNR 4-01 d.3 0108-11 0108-12	Wywiezienie gruzu spryzmowanego samochodami samowyladowczymi na odległość 15 km poz.3*0,12+poz.4*0,12+poz.10*0,02+poz.12*0,1+poz.13*0,02+poz.14*0,01+2	m ³ m ³	22,913	
				RAZEM	22,913
25	kalk. własna d.3	Opłata za składowanie gruzu poz.24*0,8	t t	18,330	
				RAZEM	18,330
4		Sufity nowe podwieszane			
26	KNNR 7 d.4 0702-02	Sufity podwieszane z płytami z włókien mineralnych z rastrami o wymiarach 600x600 mm 480	m ² m ²	480,000	
				RAZEM	480,000
5		Malowanie			
27	ZKNR C-2 d.5 0101-01	Zabezpieczenie drzwi i okien folią malarską (4,8*2,0*11+1,0*2,05*20)	m ² m ²	146,600	
				RAZEM	146,600
28	NNRNKB d.5 202 1134-02	(z.VII) Gruntowanie podłoża preparatami poz.30	m ² m ²	1 265,800	
				RAZEM	1 265,800
29	KNR 0-23 d.5 2612-08	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi - system STOPTER - ochrona narożników wypukłych kątownikiem metalowym 3,3*30	m m	99,000	
				RAZEM	99,000

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
30	KNR 4-01 d.5 0713-01	Przecieranie istniejących tynków wewn.z zeszkrob.farby lub zdzieraniem tapet na ścianach -poz.27 -poz.31 3,3*(6+3)*2*9+3,3*6*4 3,3*[24*2+3*4+2*2+6*2+4*2+6*2+4*2] 3,3*[6*6+6*2+3*2+6*4+8*4+6*2+3*2+6*2+3*2]	m ² m ² m ² m ² m ²	-146,600 -26,400 613,800 343,200 481,800	
				RAZEM	1 265,800
31	KNNR 2 d.5 1703-01 z. sz. 5.1. 9929-02	Okładziny pojedyncze z płyt gipsowo-kartonowych (suche tynki gipsowe) na zaprawie na ścianach, słupach, belkach i ościeżach na zaprawie bez pasków - powierzchnia mniejsza niż 5 m2-wyrównanie powierzchni komiów 3,3*1,0*8	m ² m ²		
				RAZEM	26,400
32	NNRKNB d.5 202 1134-02	(z.VII) Gruntowanie podłoża preparatami poz.30	m ² m ²		
				RAZEM	1 265,800
33	KNR 4-01 d.5 1204-02	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi - zmywalnymi starych tynków wewnętrznych ścian poz.30	m ² m ²		
				RAZEM	1 265,800
34	KNR 4-01 d.5 1215-05	Mycie po robotach malarskich okien, drzwi Krotność = 4 poz.27	m ² m ²		
				RAZEM	146,600
35	KNR 4-01 d.5 1215-08	Mycie po robotach malarskich posadzek lastrykowych i betonowych Krotność = 4 500	m ² m ²		
				RAZEM	500,000
6		inne			
36	KNR 4-01 d.6 1301-05 analogia	drobne naprawy - uzupełnienie okien po uprzednim rozszkleniu naprawa wsp. 0,2R 2,0*4,8*11*50%	m ² m ²		
				RAZEM	52,800
37	KNR-W 2- d.6 02 1406-02 analogia	Wymiana uszczelki - Szklenie bezkitowe ram metalowych szkłem płaskim ciągnionym lub zbrojonym - uszczelki - podkładki gumowe lub z tworzyw sztucznych - pow. szyby ponad 1.2 m2 [2,6*1,6]*11	m ² m ²		
				RAZEM	45,760
38	KNR 4-01 d.6 1215-05	Doczyszczanie okien - Mycie po robotach malarskich okien 4,8*2,0*11	m ² m ²		
				RAZEM	105,600
39	KNR 4-01 d.6 1212-19	Dwukrotne malowanie farbą olejną grzejników radiatorowych 4,8*1,2*11	m ² m ²		
				RAZEM	63,360
40	KNR 4-01 d.6 0354-13	Wykucie z muru kratki wentylacyjnych,drzwiczek 16*2	szt. szt.		
				RAZEM	32,000
41	KNR 2-02 d.6 1215-01	Drzwiczki i kratki,osadzone w ścianach o pow.elem.do 0.1 m2 poz.40	szt. szt.		
				RAZEM	32,000
42	KNR-W 2- d.6 02 2004-07 analogia	Obudowa belek i podciągów płytami gipsowo-kartonowymi na rusztach metalowych pojedynczych jednowarstwowo 50-01-obudowa klimatyzatorów 40	m ² m ²		
				RAZEM	40,000
43	KNR-W 2- d.6 02 0830-02	Wewnętrzne gładzie gipsowe dwuwarstwowe na ścianach z płyt gipsowych-obudowy klimatyzatorów poz.42	m ² m ²		
				RAZEM	40,000
44	KNNR 2 d.6 0905-01 z. o. 2.8.	Przygotowanie podłoża na podciągach- ręczne wykonanie narzutu - budynek wys. 18 m 25	m ² m ²		
				RAZEM	25,000

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
				RAZEM	25,000
45	KNNR 2 d.6 0905-03 z. o. 2.8.	Przygotowanie podłoża na podciągach- ręczne gruntowanie - budynek wys. 18 m poz.44	m ² m ²	 25,000	
				RAZEM	25,000
46	KNNR 2 d.6 0905-05 z. o. 2.8.	Dodatek za zwiększenie grubości o 10 mm na podciągach- ręczne - bu- dynek wys. 18 m poz.44	m ² m ²	 25,000	
				RAZEM	25,000
47	KNNR 2 d.6 0905-07	Założenie narożników z siatką na podciągach poz.44	m ² m ²	 25,000	
				RAZEM	25,000
48	KNNR 7 d.6 0507-04	Progi i listwy osłaniające aluminiowe 1,0*12	m m	 12,000	
				RAZEM	12,000
7		Wc			
49	KNR 2-15 d.7 0224-03	Montaż ustępów pojedynczych z płuczkami z tworzyw sztucznych lub porcelany 'kompakt'-toalety 6 piętro 3	kpl. kpl.	 3,000	
				RAZEM	3,000
50	KNR 2-15 d.7 0221-02	Montaż umywalek pojedynczych porcelanowych z syfonem gruszkowym- 6 piętro 3	szt. szt.	 3,000	
				RAZEM	3,000
51	kalk. własna	podajniki na paier,mydło i ręczniki 6 piętro 12	szt. szt.	 12,000	
				RAZEM	12,000
52	KNR 2-02 d.7 1017-02	Wymiana Skrzydła drzwiowe płytowe wewnętrzne jednodelne pełne o powierzchni ponad 1.6 m2 fabrycznie wykończone-drzwi do toalet 6 pię- tro 0,8*2,1*3	m ² m ²	 5,040	
				RAZEM	5,040
53	KNR 2-02 d.7 1017-01	Wymiana Skrzydła drzwiowe płytowe wewnętrzne jednodelne pełne o powierzchni do 1.6 m2 fabrycznie wykończone-drzwi 6 piętro 0,9*2,1*3	m ² m ²	 5,670	
				RAZEM	5,670
54	TZKNBK XX d.7 3262-01	Klamki zwykłe z tarczkami (szyldami) z pasowaniem 6	szt. szt.	 6,000	
				RAZEM	6,000
55	TZKNBK XX d.7 3253-01	Zamek zwykły lub zastawkowy wpuszczany z wkładką bębenkową 6	szt. szt.	 6,000	
				RAZEM	6,000

Lp.	Nazwa	Jm	Ilość	Cena jedn.	Wartość
1.	robocizna	r-g	4 492,6557	0,00	0,00
				RAZEM	

Słownie: zero i 00/100 zł

Lp.	Nazwa	Jm	Ilość	Il. wyk.	Cena jedn.	Wartość
1.	masa asfaltowa izolacyjna	kg	2,8305	2,8305	0,00	0,00
2.	benzyna do lakierów	dm ³	5,0054	5,0054	0,00	0,00
3.	kątownik aluminiowy ochronny	mb	116,4240	116,4240	0,00	0,00
4.	kształtowniki stalowe profilowane U	m	30,4000	30,4000	0,00	0,00
5.	kształtowniki stalowe profilowane C	m	82,0000	82,0000	0,00	0,00
6.	profil stalowy 24x38x0,6 mm pod płyty dekoracyjne z włókien mineralnych	m	1 660,8000	1 660,8000	0,00	0,00
7.	kątownik rusztu pod płyty dekoracyjne 24x24x0,6 mm	m	432,0000	432,0000	0,00	0,00
8.	wieszaki do sufitów podwieszanych z płytami dekoracyjnymi z włókien mineralnych	szt	321,6000	321,6000	0,00	0,00
9.	elektrody stalowe do spawania stali węglowych i niskostopowych sr. 6 mm	kg	2,1120	2,1120	0,00	0,00
10.	siatka zgrzewana'	m ²	33,9660	33,9660	0,00	0,00
11.	blachowkręty	szt.	555,2000	555,2000	0,00	0,00
12.	narożniki stalowe ze stali kątownej	szt.	10,3684	10,3684	0,00	0,00
13.	narożniki ochronne	m	26,2500	26,2500	0,00	0,00
14.	kratki wentylacyjne	kg	32,0000	32,0000	0,00	0,00
15.	Emulsja gruntująca	kg	556,9520	556,9520	0,00	0,00
16.	farby emulsyjne nawierzchniowe	dm ³	362,0188	362,0188	0,00	0,00
17.	farba olejna do gruntowania	dm ³	11,8509	11,8509	0,00	0,00
18.	farba olejna nawierzchniowa	dm ³	11,1853	11,1853	0,00	0,00
19.	acetylen techniczny rozpuszczony	kg	8,9760	8,9760	0,00	0,00
20.	tlen techniczny gat. I 99,5-98 %	m ³	21,6480	21,6480	0,00	0,00
21.	klej Butapren B	kg	111,0000	111,0000	0,00	0,00
22.	uniwersalna zaprawa klejowa do płyt styropianowych ATLAS STOPPER K-20	kg	89,1000	89,1000	0,00	0,00
23.	Taśma malarska	m	733,0000	733,0000	0,00	0,00
24.	Folia poliet. bud. osłonowa, gr. 0,12-0,20mm	m ²	175,9200	175,9200	0,00	0,00
25.	wykładzina podłogowa z PCW rulonowa	m ²	266,4000	266,4000	0,00	0,00
26.	uszczelki	m	167,0240	167,0240	0,00	0,00
27.	piasek do zapraw'	m ³	0,1012	0,1012	0,00	0,00
28.	piasek do zapraw	m ³	6,7790	6,7790	0,00	0,00
29.	cement 25 z dodatkami'	t	0,2451	0,2451	0,00	0,00
30.	gips budowlany	kg	341,6890	341,6890	0,00	0,00
31.	gips budowlany szpachlowy	t	1,7721	1,7721	0,00	0,00
32.	gips szpachlowy	kg	562,8150	562,8150	0,00	0,00
33.	gips budowlany szpachlowy	kg	196,1520	196,1520	0,00	0,00
34.	płyty gipsowo-kartonowe	m ²	69,1920	69,1920	0,00	0,00
35.	"EVI" - sucha mieszanka	kg	1 731,6000	1 731,6000	0,00	0,00
36.	preparat gruntujący "CERESIT CT 17"	dm ³	46,6200	46,6200	0,00	0,00
37.	błoczki YTONG 60x20x11,5 cm	szt.	573,6118	573,6118	0,00	0,00
38.	płyty z wełny mineralnej	m ²	41,2000	41,2000	0,00	0,00
39.	płyty dekoracyjne z włókien mineralnych	szt	1 372,8000	1 372,8000	0,00	0,00
40.	ciasto wapienne (wapno gaszone)	m ³	2,7848	2,7848	0,00	0,00
41.	gotowe suche mieszanki	kg	2 604,5857	2 604,5857	0,00	0,00
42.	gotowe suche mieszanki podkładowe - rozcieńczone	kg	10,0000	10,0000	0,00	0,00
43.	zaprawa cementowa m. 12	m ³	1,7483	1,7483	0,00	0,00
44.	cokolik	mb	266,4000	266,4000	0,00	0,00
45.	zaprawa cementowa M 12	m ³	1,0658	1,0658	0,00	0,00
46.	zaprawa YTONG	kg	121,5529	121,5529	0,00	0,00
47.	listwy PCV	mb	226,6000	226,6000	0,00	0,00
48.	narożniki	szt	103,0000	103,0000	0,00	0,00
49.	skrzydła drzwiowe płytowe wewnętrzne wewnątrzlokalowe	m ²	10,7100	10,7100	0,00	0,00
50.	taśma	m	90,5600	90,5600	0,00	0,00
51.	olej lniany	kg	24,4200	24,4200	0,00	0,00
52.	papier ścierny w arkuszach	ark	35,4816	35,4816	0,00	0,00
53.	złom ścierny o spoiwie ceramicznym i żywicznym	kg	21,9780	21,9780	0,00	0,00
54.	woda	m ³	9,0450	9,0450	0,00	0,00
55.	drewno opałowe	kg	4,9950	4,9950	0,00	0,00
56.	syfony umywalkowe z tworzywa sztucznego ze spustem	szt.	3,0000	3,0000	0,00	0,00
57.	umywalki prostokątne lub trapezowe porcelanowe	szt.	3,0000	3,0000	0,00	0,00
58.	urządzenia sanitarne 'kompakt' porcelanowe białe	szt.	3,0000	3,0000	0,00	0,00
59.	sedesy typu 'kompakt' z polistyrenu wc 4 piętro	kpl.	3,0000	3,0000	0,00	0,00
60.	wsporniki do umywalk porcelanowych	szt.	3,0000	3,0000	0,00	0,00
61.	kołki rozporowe plastikowe	szt	1 219,2000	1 219,2000	0,00	0,00
62.	kołki rozporowe plastikowe	szt.	38,4000	38,4000	0,00	0,00
63.	kołki do wstrzeliwania z nabojami	szt.	162,4000	162,4000	0,00	0,00
64.	gruz	t	18,3300	18,3300	0,00	0,00
65.	rolety	m ²	90,0000	90,0000	0,00	0,00

Lp.	Nazwa	Jm	Ilość	Il. wyk.	Cena jedn.	Wartość
66.	klej gipsowy	kg	128,5680	128,5680	0,00	0,00
67.	klamka z rozetą	szt	6,0000	6,0000	0,00	0,00
68.	wkładka bębnekowa	szt	2,0000	2,0000	0,00	0,00
69.	listwa aluminiowa	mb	12,0000	12,0000	0,00	0,00
70.	podajnik itp	szt	12,0000	12,0000	0,00	0,00
71.	nadproże lub L	mb	50,6000	50,6000	0,00	0,00
72.	materiały pomocnicze	zł				0,00
RAZEM						

Słownie: zero i 00/100 zł

Lp.	Nazwa	Jm	Ilość	Cena jedn.	Wartość
1.	środek transportowy	m-g	23,6087	0,00	0,00
2.	wyciąg	m-g	12,9337	0,00	0,00
3.	wyciąg budowlany	m-g	2,7802	0,00	0,00
4.	wyciąg jednomasztowy z napędem elektrycznym 0,5 t	m-g	0,1638	0,00	0,00
5.	Żuraw okienny przenośny 0,15t	m-g	33,2126	0,00	0,00
6.	środek transportowy	m-g	1,7408	0,00	0,00
7.	samochód dostawczy 0.9 t	m-g	0,2100	0,00	0,00
8.	środek transportowy	m-g	0,2709	0,00	0,00
9.	Samochód samowyład.5-10t (1)	m-g	17,8721	0,00	0,00
10.	mieszarka do zapraw	m-g	0,1320	0,00	0,00
11.	Spawarka elektr.wirująca 300A	m-g	207,1872	0,00	0,00
12.	piła taśmowa elektryczna	m-g	2,1392	0,00	0,00
				RAZEM	

Słownie: zero i 00/100 zł

