

Sosnowiec, dnia 26 listopada 2021 r.

### **ZAPROSZENIE DO SKŁADANIA OFERT**

na wykonanie robót budowlanych i instalacyjnych w budynku Agencji Rozwoju Lokalnego S.A.  
w Sosnowcu przy ul. Teatralnej 9  
- pod nazwą dostawa i montaż dźwigu platformowego zewnętrznego

#### **I. PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA:**

Agencja Rozwoju Lokalnego S.A. poszukuje wykonawców robót budowlanych i instalacyjnych w budynku Agencji Rozwoju Lokalnego S.A. w Sosnowcu przy ul. Teatralnej 9, wg zakresu określonego w załączonej specyfikacji technicznej.

Zakres obejmuje:

- dostawę dźwigu,
- montaż dźwigu,
- budowę szybu samonośnego wraz z wykonaniem płyty fundamentowej,
- przygotowanie dokumentacji i przeprowadzenie badań UDT.

Inwestor we własnym zakresie zapewni wykonanie projektu technicznego (wg zakresu i technicznych rozwiązań zaproponowanych w ofercie) i uzyskanie pozwolenia na budowę.

Zamawiający nie przewiduje możliwości składania ofert częściowych.

#### **II. TERMIN REALIZACJI ROBÓT:**

Zamawiający wymaga wykonania zamówienia w terminie do dnia 15.03.2022 r.

#### **III. WARUNKI WYMAGANE DO SPEŁNIENIA PRZEZ OFERENTÓW:**

1. W celu prawidłowego złożenia oferty, oferent winien zapoznać się z wszystkimi częściami niniejszego zaproszenia do składania ofert wraz z załącznikami.
2. Oferent musi posiadać uprawnienia, względnie zatrudniać osoby posiadające uprawnienia niezbędne do wykonywania czynności, które są przedmiotem oferty.
3. Oferent winien dysponować potencjałem technicznym niezbędnym do wykonywania przedmiotu zamówienia w ilości zapewniającej prawidłową jego realizację.
4. Oferent winien zapoznać się z budynkiem i przyszłym terenem budowy.
5. Koszty związane z przygotowaniem i złożeniem oferty ponosi oferent.
6. Ofertę powinna zostać sporządzona w języku polskim, z zachowaniem formy pisemnej pod rygorem nieważności.

#### **IV. WARUNKI JAKIE MUSI SPEŁNIAĆ OFERENT:**

Warunkiem dopuszczenia oferenta do udziału w postępowaniu konkursowym jest:

1. Złożenie oferty w wyznaczonym terminie.
2. Złożenie i przedstawienie w ofercie wszystkich żądanych danych i dokumentów.
3. Przedstawienie dotychczasowego doświadczenia w działalności podobnej do przedmiotu konkursu, wraz z wykazem referencji – nie mniej niż 2 (dwóch) na każdy z zakresów objętych ofertą.
4. Ocena spełnienia warunków udziału w postępowaniu konkursowym będzie odbywała się na podstawie złożonych przez Oferenta dokumentów. Niespełnienie wszelkich warunków wymienionych w niniejszej specyfikacji może być podstawą do wykluczenia Oferenta z niniejszego postępowania.

#### **V. ZAWARTOŚĆ OFERTY**

Poniżej przedstawiono dokumenty, które powinni przedłożyć oferenci aby zostać dopuszczonym do postępowania:

1. Wypełniony czytelnie oraz podpisany przez osobę uprawnioną do reprezentowania oferenta formularz ofertowy na lub wg druku stanowiącego załącznik nr 1.
2. Oświadczenie oferenta o wykazie realizowanych usług o podobnym do przedmiotu konkursu charakterze na lub wg druku stanowiącego załącznik nr 2 niniejszej specyfikacji. Wykazane zamówienia powinny być potwierdzone referencjami.
3. Parafowaną podpisem i pieczęcią imienną oferenta treść wzoru umowy na druku stanowiącym załącznik nr 3 niniejszej specyfikacji.
4. Oświadczenie o wyrażeniu zgody na przetwarzanie danych osobowych.
5. Wszystkie wymagane dokumenty muszą być dostarczone w formie oryginałów lub kserokopii poświadczonych „za zgodność z oryginałem” przez osoby upoważnione do reprezentowania oferenta. Jeżeli złożona przez oferenta kopia dokumentu jest nieczytelna lub budzi wątpliwości co do jej prawdziwości Zamawiający może zażądać przedstawienia oryginału lub kopii notarialnie poświadczonej. Brak wymaganych dokumentów lub złożenie ich w niewłaściwej formie może spowodować wykluczenie Oferenta lub odrzucenie oferty.

#### **VI. SPOSÓB PRZYGOTOWANIA OFERTY**

1. Oferent zobowiązany jest przygotować ofertę zgodnie z wymaganiami niniejszego ogłoszenia.
2. Oferent winien jest zapoznać się z całością dokumentacji przygotowanej przez Zamawiającego.
3. Oferent składa ofertę w jednym egzemplarzu, w formie pisemnej lub elektronicznej, w języku polskim.
4. Wszystkie wymagane dokumenty należy wypełnić starannie i zgodnie z ich brzmieniem oraz wskazówkami Zamawiającego.
5. Wszelkie koszty związane z przygotowaniem i złożeniem oferty ponosi Oferent. Zamawiający zastrzega, że nie będzie zwracał dokumentów składających się na ofertę.

6. Wszystkie załączniki składane przez Oferenta wymagają podpisu osoby uprawnionej do działania w imieniu Oferenta.
7. Wszystkie miejsca, w których Oferent naniósł zmiany muszą zostać zaparafowane przez osobę podpisującą ofertę.
8. Oferta winna mieć ponumerowane strony.

## **VII. TERMIN ZWIĄZANIA OFERTĄ**

Termin związania ofertą upływa z dniem 15.12.2021 r.

## **VIII. KRYTERIA I SPOSÓB OCENY OFERT**

Zamawiający wybierze oferenta w oparciu o n/w kryteria:

1. oferowana cena za wykonanie zadania,
2. doświadczenie w oparciu o przedłożone referencje,
3. ocena wiarygodności Oferenta.

## **IX. SKŁADANIE OFERT**

1. Oferty można złożyć w formie papierowej lub elektronicznej. Oferty składane w formie papierowej, należy umieścić w opakowaniu, oznaczonym nazwą zadania: Wykonanie robót instalacyjnych w budynku Agencji Rozwoju Lokalnego S.A. w Sosnowcu przy ul. Teatralnej 9 - pod nazwą dostawa i montaż urządzeń klimatyzacyjnych na parterze oraz piętrze I i II  
Oferty należy składać do dnia 03.12.2021 r.
  - do godziny 15:00 w pokoju nr 702, VII p. budynek przy ul. Teatralnej 9 w Sosnowcu,
  - do godziny 15:00 przesłać na adres arl@arl.org.pl

## **X. OTWARCIE OFERT**

1. Otwarcie ofert nastąpi w dniu 03.12.2021 r.
2. Zamawiający nie przewiduje uczestnictwa Oferentów przy otwieraniu ofert.
3. Zamawiający przewiduje, że wybór Oferenta zostanie dokonany do dnia 15.12.2021 r.
4. Zamawiający powiadomi o wynikach konkursu wszystkich Oferentów zarówno tego, którego oferta została wybrana, jak również tych Oferentów których oferty zostały odrzucone.

## **XI. ZAWARCIE UMOWY**

1. Projekt umowy stanowi załącznik nr 3 do niniejszej specyfikacji.
2. Wybrany Oferent zostanie pisemnie powiadomiony o terminie i miejscu podpisania umowy.

## INFORMACJE O SOSOBIE POROZUMIEWANIA SIĘ ZAMAWIAJĄCEGO Z WYKONAWCĄ

Osobami wyznaczonymi przez Zamawiającego do bezpośredniego kontaktowania się z Oferentami są:

- Agnieszka Kaczmarek tel. 530766914; e-mail a.kaczmarek@arl.org.pl
- Marcin Jagła tel. 530005100; e-mail m.jagla@arl.org.pl

## **XII. UWAGI KOŃCOWE**

1. Postępowanie jest prowadzone na podstawie przepisów Kodeksu cywilnego.
2. Zamawiający zastrzega sobie prawo do unieważnienia konkursu ofert bez podania przyczyn, na każdym etapie.
3. Unieważnienie konkursu przez Zamawiającego nie może być powodem roszczeń Oferentów o zwrot kosztów poniesionych w związku z przygotowaniem oferty i udziałem w postępowaniu konkursowym.
4. Zamawiający zastrzega, że danych i materiałów otrzymanych od Zamawiającego Oferenci nie mogą wykorzystywać w żadnym innym celu niż tylko przygotowanie oferty. Oferenci nie mogą w szczególności udostępniać osobom trzecim informacji o rozwiązaniach zawartych w projekcie.